

- 지속가능한 도시재생 선진지(일본) 벤치마킹 -
2024년도 공무국외출장 심의자료



전북특별자치도의회

공무국외출장 계획서

1. 출장개요

출장목적	<ul style="list-style-type: none"> ○ 최근 도내 도시재생사업 준공지역이 늘어남에 따라 계획부터 준공 이후 사업효과가 지속될 수 있는 방안 마련 필요 ○ 도시재생사업을 국내보다 앞서 추진해 온 일본의 민관협력형 도시재생사업 현지를 방문하여 도내 특성에 맞는 사업 추진방안을 마련하고자 함 						
출장동기 및 내용	<ul style="list-style-type: none"> ○ 지역소멸을 적극적으로 대응하고 도시재생사업의 효과를 지속적으로 발전시킬 수 있도록 지역특성에 맞는 도시재생 사후관리 방안 마련 및 신규사업 발굴을 통한 공모대응 ○ 도시재생사업 종료 이후 관리부재로 인한 문제점이 발생하고 있는 도내 도시재생 거점시설의 설치·운영·관리방안 사례 탐방 ○ 전북특별자치도 주택건축과 주관 시·군 도시재생담당자 선진지 연수 일원으로 참여 (연수단 구성 : 총 13명(도 2명, 시군 6, 도시재생지원센터 4, 도의회 1)) 						
출장기간	2024. 4. 23.(화) ~ 2024. 4. 27.(토) / 4박 5일						
출 장 국	일본(도쿄, 가나자와, 도야마시, 요코하마)						
출 장 자	소속	직급	성명	성별	연령	출 장 경 비	
	금액(원)		부담기관				
	합 계	직원	1명	-	-	2,319,000	전북특별자치도의회
문화건설 안전위원회	직원	변혜진	여	46세	2,319,000	전북특별자치도의회	

2. 출장일정

월 일 (요일)	출발지	도착지	교통편	내 용	비 고
4. 23. (화)	05:30 ~ 18:00	전주 인천	대한항공 (KE 000) 현지교통	<ul style="list-style-type: none"> • 이동(인천→도쿄) • 무사시노 시립창조관 건립 및 운영 현황 현지조사 	1일차
4. 24. (수)	09:00 ~ 18:00	도쿄	광역교통 (신칸센)	<ul style="list-style-type: none"> • 가나자와 행정기관 방문 - 관계자 면담: 도시재생 추진상황 • 시민 예술촌 방문 - 시설현황 및 운영사례 조사 	2일차
4. 25. (목)	09:00 ~ 18:00	가나자와	현지교통	<ul style="list-style-type: none"> • 거점시설 운영 사례 조사 - 문화거점시설 조성 및 운영 활성화 도시재생사례 조사 및 운영자 면담 • 구도심 상권활성화 지역 방문 - 창업인큐베이팅 공간 프래고 쇼핑 센터 등 	3일차
4. 26. (금)	09:00 ~ 18:00	가나자와	광역교통 (신칸센)	<ul style="list-style-type: none"> • 콤팩트시티 개발사례 지역방문 - 도심지구에는 상업, 업무기능 집적화, 지역생활거점지역에는 의료 및 금융 등 일상생활에 필요한 도시기능을 집약시킨 도시재생사례 조사 	4일차
4. 27. (토)	09:00 ~ 20:00	도쿄	현지교통 대한항공 (KE 000)	<ul style="list-style-type: none"> • 미나토미라이21 거점시설 사례 답사 • 이동(나리타공항→인천) 	5일차

3. 현지 주요 활동 및 기관.시설 방문 현황

월 일	기관명	면담자	활동내용	비 고
4. 24. (수)	가나자와시청	시청 담당과장	<ul style="list-style-type: none"> • 가나자와 시청 방문 및 관계자 면담 • 도시재생 사업 추진실적 및 성과 업무협의 	
4. 25. (목)	가나자와시 거점시설	거점시설 운영자	<ul style="list-style-type: none"> • 시민예술촌, 현립도서관 거점시설 운영자 면담 및 관련 업무협의 	
4. 26. (금)	도야마시	역세권 관계자	<ul style="list-style-type: none"> • 도야마시 역세권 콤팩트시티 개발로 인한 도시의 변화에 대한 현지답사 	
4.27. (토)	요코하마시 거점시설	거점시설 운영자	<ul style="list-style-type: none"> • 거점시설을 통한 상권활성화 사례조사 	

○ 출장자 업무 내용

연번	소속	직급	성명	업무내용
1	문화건설안전위원회	직원	변혜진	<ul style="list-style-type: none"> 일본의 도시재생 정책 및 제도(조례 등) 분석 도시재생 관련 주민(지역사회)과 지방의회간 소통교류 제도 및 사례 조사 도시재생 사후관리 및 활성화를 위한 민관의 각종 활동 현황 파악

4. 출장경비

(단위 : USD, 1USD = 1,313원, 2024. 4. 1. / KEB하나은행 고시 환율 현찰 살 때)

성명	계	체재비			항공운임 +광역교통 (신칸센)	준비금 (보험)	여비지급 구분
		일비	식비	숙박비			
합계	2,319,000	197,000	445,000	697,000	950,000	30,000	
변혜진	2,319,000	5일×30\$ ×1,313원	가급지: 2일×81\$ ×1,313원 나급지: 3일×59\$ ×1,313원	가급지: 2박×150\$ ×1,300원 나급지: 2박×116\$ ×1,313원	650,000+ 300,000	30,000	2호 가목
		197,000	445,000	697,000			

5. 출장효과

- 일본의 도시재생 추진성과와 추진방향 사례분석을 통해 도내 지역 특성에 맞는 도시재생사업 아이디어 발굴 및 추진체계 적용
- 도시재생 거점시설의 설치·운영 사례를 조사분석하여 계획단계부터 준공 이후 사후관리 등 사업효과가 지속될 수 있는 전복형 도시 재생지역 관리방안 마련
- 중앙·지방의회-행정부-시민단체-민간기업(단체)-주민 간 협업사례를 통해 지속가능한 도시재생 추진을 위한 관련 조례 제정 및 정책 발굴

6. 출장국가 방문기관 주요내용

구분	항목	주요내용	비고
1	<p>도쿄도 무사시노시</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 위 치 : Tokyo, Musashino, Kyonancho, 2 Chome-3-18 - 주요기능 : 도서관, 시민활동공간 등 - 방문목적 : 도서관 공간 및 시민활동 공간 등을 조성하여 단체간 다양한 교류 활동 및 강연, 이벤트 등 프로그램 운영. 공간별 운영에 있어서 지역 주민들의 주체로 참여하는 방안과 주민 교류 활동 공간의 활성화 사례 조사 <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div>	
2	<p>가나자와 시민예술촌</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 위 치 : 石川県金沢市小立野 1-1 - 주요기능 : 주민활동공간 - 연 면 적 : 4,017㎡ - 연 락 처 : +81 76-223-9565 - 홈페이지 : https://www.artvillage.gr.jp/ - 방문목적 : 방치된 폐공장을 활용하여 시민복합문화공간으로 활용 중임. 지역주민들의 운영주체로 참여하여 활성화하는 사례 조사 및 기능별 시민디렉터 제도를 통해 프로그램 운영 활성화 사례 조사 <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div>	
3	<p>가나자와 21세기 미술관</p>	<ul style="list-style-type: none"> - 위 치 : 石川県金沢市小立野2-43-1 - 주요기능 : 미술관 - 연 면 적 : 27,920㎡ - 연 락 처 : +81 76-220-2800 - 홈페이지 : https://www.kanazawa21.jp/ - 방문목적 : 문화예술도시를 표방하는 가나자와시의 정책에 따라 도심 중심부에 건립한 미술관으로 지역 주민들에게 문화예술 프로그램 제공을 통해 도시재생을 유도하고 있음. 거점시설의 운영 활성화 사례 조사 	

구분	항목	주요내용	비고
		 	
4	가나자와 이시카와 현립도서관	<ul style="list-style-type: none"> - 위 치 : 石川県金沢市小立野2-43-1 - 주요기능 : 도서관 및 문화교류 등 - 연 면 적 : 22,720㎡ - 연 락 처 : +81 76-223-9565 - 운영주체 : 이시카와현 - 홈페이지 : https://www.library.pref.ishikawa.lg.jp/ - 방문목적 : 문화예술도시를 표방하는 가나자와시의 정책에 따라 도심부에 조성한 도서관으로 최근 워케이션 공간으로 부상하고 있는 도서관임. 거점시설 활성화를 위한 프로그램 운영 사례 등 조사  	
5	도야마시 (콤팩트시티)	<ul style="list-style-type: none"> - 방문목적 : 대중교통망을 중심으로 도시의 제기능 직접화를 통한 압축 도시 조성사례 및 도심지구에 상업, 업무기능을 집적화하고, 지역생활 거점에는 의료 및 금융서비스 등 일상생활에 필요한 도시기능을 입지시킨 사례 등 조사  	
6	요코하마시 미나토미라이 21	<ul style="list-style-type: none"> - 위 치 : 群馬県太田市東本町16-30 - 주요기능 : 미술관 및 도서관, 커뮤니티 공간 등 - 방문목적 : 기존 창고 시설들을 상업시설로 리모델링하여 상권활성화 및 항만 재개발을 통한 도시재생 사례 조사  	